

인천광역시 서구고시 제2024-58호

## 도시계획시설(도로: 소로3-2호선)사업 시행자 지정, 실시계획인가 및 사업인정(의제)고시

인천광역시고시 제1988-1406(1988. 12. 2.)호로 도시관리계획 결정한 도시계획 시설【도로: 소로3-2호선, 사업명: 석남동 소3-2호선 도로개설공사】사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조에 따라 시행자를 지정하고, 같은 법 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조 규정에 적합하므로 다음과 같이 실시계획인가 및 사업인정(의제) 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 서구청(도시계획과, ☎032-560-4763)에 갖추어 두고 일반인에게 보여드립니다.

2024. 3. 6.

인 천 광 역 시 서 구 청 장



### 1. 사업시행지의 위치

- 위치: 인천광역시 서구 석남동 222-47번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 소로3-2호선)
- 명칭: 석남동 소3-2호선 도로개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 사업면적: 2,060m<sup>2</sup>
- 사업규모: L=320m, B=6m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 인천광역시 서구청장
- 주소: 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획 인가일 ~ 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적,  
소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

- 따로 붙임

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의  
귀속 및 양도에 관한 사항

- 해당사항 없음

# 수용 또는 사용할 토지조서

□ 사업명 : 석남동 소로3-2호선 도로개설공사

(인천광역시 서구 석남동)

연 번	구분	소재지	지 번	지 목	면적 (㎡)		소 유 자		관 계 인			비 고
					지적	편입	성 명	주 소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류및 내용	
1	기정	석남동	223-942	유	198	198	황용*	인천광역시 서구 석남동 223-***				
2	기정	석남동	223-715	유	8	8	박준* 외1	서울 서초구 서초동 1452-** ***				
3	기정	석남동	223-943	잡	1,645	1,645	김종*	서울특별시 강남구 논현동 130-** **				
4	기정	석남동	222-84	잡	157	157	국	기획재정부				
5	기정	석남동	222-47	잡	30	30	차수*	서울특별시 서초구 신반포로 *, ***				
6	기정	석남동	222-46	잡	7	7	차수*	서울특별시 서초구 신반포로 *, ***				
7	기정	석남동	222-51	잡	15	15	차수*	서울특별시 서초구 신반포로 *, ***				

# 수용 또는 사용할 물건조서

□ 사업명 : 석남동 소로3-2호선 도로개설공사

연 번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소 유 자		관계인		비 고
							성 명	주 소	성명	주소	
1	석남동	223-942	컨테이너	가설	28.8㎡	창고	황용*	서구, 석남2동 223-**			
			웬스	EGI	24㎡	웬스					
2	석남동	223-943	조립식 가 설 건축물		1,652 ㎡	공장	김중*	강남, 논현 130-**			
3	석남동	222-84	담장	L=4.5m, H=2m	9㎡	담장	김중*	강남, 논현 130-**			
			웬스	L=25m, H=2m	50㎡	웬스					